



„Familien, Singles, Paare und ältere Menschen wohnen ‚immergerecht‘ durch die bedarfsorientierten Serviceleistungen in jeder Lebensphase.“

Wolfgang Lang,
ATRIUM® Raum für Ideen

„Immergerecht Wohnen“ mit ATRIUM – Zuhause in jeder Lebenslage

Erläutern Sie das Wohnkonzept ‚immergerecht Wohnen‘ etwas eingehender?

Wolfgang Lang: ‚Immergerecht Wohnen‘ bietet ein Zuhause in jeder Lebenslage und in jedem Alter. Atrium bietet mit dem ‚Immergerecht Wohnen-Paket‘ dazu eine ideale Lösung mit Beratung und Hilfe. Dies beginnt bei unserem Angebot, eine aktuelle Wohnsituation zu verbessern, zu groß gewordene Häuser oder Wohnungen sinnvoll zu verwerten bis hin zur Umzugshilfe und zum Einzug in eine unserer neuen Wohneinheiten mit individuell anforderbaren Serviceleistungen. Dabei können die Leistungen des bedarfsorientierten Mehr-Wert-Paketes dann in Anspruch genommen werden, wenn sie benötigt werden.

Welche Faktoren unterstützen dies?

W. Lang: Unsere Architektur hat hier bereits einen großen Anteil. Attraktive Lagen und gute Infrastruktur sind bei Singles, Familien und älteren Wohnungsinhabern gleichermaßen erwünscht. Die barrierefreie Ausführung von Wohnung, kinderwagen- und rollstuhlgerechte Lift oder schwellenarme Übergänge von Tiefgarage bis zur Wohnung sowie Abstellflächen für Fahrräder- und Kinderwagen erleichtern den Alltag. Große Sonnenterrassen, Tiefgaragen- oder Carportplätze sind in jeder Lebenslage gefragt. Wir bauen keine Seniorenresidenzen, sondern hochwertige Wohnanlagen für ein gutes Nebeneinander von Alt und Jung und für jede Lebenslage. So sind zum Beispiel die Außenanlagen auf



Atrium-Kunden genießen höchste Wohn- und Lebensqualität in jedem Alter.

mehrere Generationen abgestimmt, vom Hochbeet über Sitzgelegenheiten bis hin zum Kinderspielplatz.

Konkrete Serviceleistungen können bei Bedarf erhalten werden?

W. Lang: Genau! Jeder Wohnungskäufer, egal ob Jung oder Alt, kann bei Bedarf einzelne Leistungen in Anspruch nehmen. Beispielsweise werden auf Wunsch die Vorarbeiten für einen kurzfristigen Einbau stabiler Haltegriffe oder eines Duschsitzes bauseitig bereits vorgesehen. Daneben organisieren wir das betreubare Wohnen durch Essen auf Rädern, die Notruftkommunikationsmöglichkeit oder die häusliche Pflege durch den örtlichen Krankenpflegeverein. Auch ein Reinigungs-, Wäsche- und Bügelservice kann von Jung und Alt angefordert werden. Besonders hilfreich ist auch die Un-

terstützung bei Behördengängen, Besuchsdienste oder Reparaturdienste durch Hausmeister und Haustechniker. Wie erwähnt können benötigte Serviceleistungen in Atrium-Wohnanlagen bei konkretem Bedarf mit dem bedarfsorientierten Mehr-Wert-Paket jederzeit und unkompliziert in Anspruch genommen werden.

Ein Wechsel wird dank Kaufservice recht einfach?

W. Lang: Ja, denn wir organisieren alles aus einer Hand. Die Ausgangssituation sieht bei vielen Personen ähnlich aus: Das Haus mit vielen Treppen ist beschwerlich in Schuss zu halten, die Gartenpflege mühsam, das Haus oder die einstige Familienwohnung für eine oder zwei Personen zu groß geworden ... Nach Besprechung der aktuellen Wohnsituation und künftigen Bedürfnis-

sen werden die Ziele abgesteckt. In einer Bestandsaufnahme bewerten wir die bestehende Immobilie marktgerecht. Auf Wunsch verkauft Atrium die alte Liegenschaft und kümmert sich um eine Wohnung in einer Atrium-Wohnanlage. Diese wird an die individuellen Bedürfnisse des Kunden angepasst. Mit Experten werden steuerliche Informationen und notarielle Absicherungen durchgeführt, und nach Kaufabwicklung auf Wunsch sogar der Umzug ins neue Zuhause organisiert.

Gesundheit und Wohlbefinden werden so unterstützt?

W. Lang: Ja, denn in unseren Hausgemeinschaften ist alles organisiert. Von der Schnee- bis zur Stiegenhausreinigung. Bewohner können sich voll und ganz ihren Hobbys, ihrer Familie und ihrer Gesundheit widmen, wir kümmern uns um den Rest. Unsere Sensibilität im Umgang mit Kunden und der große Wert, den wir auf Diskretion und Eigenständigkeit der Bewohner legen, macht uns zum idealen Ansprechpartner. Mit dem ‚Atrium-Immergerecht Wohnen-Paket‘ bieten wir eine ideale Unterstützung für das selbstbestimmte Wohnen in jeder Lebensphase. Bei Fragen beraten wir Sie gerne persönlich! ANZEIGE

i Daten und Fakten

ATRIUM® Raum für Ideen
Wolfgang Lang

Leiter Marketing und Verkauf
Montfortplatz 2, 6923 Lauterach
T 05574 84444, office@atrium.at,
www.atrium.at